



Membre de Parlement  
Pontiac-Kitigan Zibi  
Sophie Chatel

## *Bâtir plus de logements et des collectivités plus fortes*

Je crois que tout le monde mérite un logement sûr et abordable ainsi qu'une communauté dotée des infrastructures nécessaires pour prospérer. Un logement, c'est bien plus qu'un toit. C'est le fondement de la dignité, de la stabilité et de la sécurité.

Le Canada traverse une crise du logement, et trop de familles, de personnes âgées et de jeunes peinent à trouver un logement abordable. Dans Pontiac-Kitigan Zibi, les municipalités m'ont aussi clairement fait savoir que la croissance résidentielle ne peut pas se faire sans les infrastructures nécessaires pour l'appuyer. Les communautés ont besoin de réseaux d'eau modernes, de routes plus sécuritaires et d'infrastructures publiques fiables pour rendre possible la construction de nouveaux logements et soutenir une croissance locale durable.



C'est pourquoi, depuis mon élection en 2021, je me suis engagée à appuyer des investissements en logement et en infrastructure qui permettent aux familles de s'enraciner, renforcent nos communautés et veillent à ce que personne ne soit laissé pour compte.



## Comment j'ai travaillé à appuyer le logement et les infrastructures

De 2022 à 2024, j'ai occupé le poste de présidente du caucus rural, où j'ai travaillé à faire avancer des mesures répondant aux défis particuliers que rencontrent les communautés rurales en matière de logement et d'infrastructure.

À titre de présidente, j'ai mené un sondage pancanadien sur le logement auprès d'élus, d'intervenants des secteurs du logement et du développement, ainsi que d'organismes du logement, afin de cerner les obstacles propres aux communautés rurales et les mesures ciblées nécessaires pour les aider à construire davantage de logements.

Sur le terrain, j'ai rencontré des maires, des préfets, des défenseurs du logement, des chefs, des membres de conseils, des propriétaires fonciers et d'autres leaders communautaires afin de mieux comprendre les besoins de chaque communauté en matière de logement et d'infrastructure, et d'entendre leurs idées novatrices pour soutenir la prospérité à long terme de leur région.

## Bien que je n'occupe plus la présidence du caucus rural, je continue d'appuyer :

- La construction plus rapide de logements abordables, notamment grâce à l'Initiative pour la création rapide de logements et au Fonds pour accélérer la construction de logements.
- Un rôle fédéral plus fort en matière de construction résidentielle, notamment grâce à la nouvelle agence d'investissement Maisons Canada.
- Des investissements en infrastructures qui aident les communautés à croître, notamment grâce au nouveau Fonds pour bâtir des collectivités fortes.
- Un meilleur soutien aux acheteurs d'une première propriété, notamment grâce au nouveau Remboursement de la TPS/TVH pour les acheteurs d'une première habitation



Au début de 2026, j'ai aussi fait de **ma rencontre avec les préfets et les maires des MRC de Pontiac, de La Vallée-de-la-Gatineau et des Collines-de-l'Outaouais** une priorité afin d'entendre directement les pressions auxquelles leurs communautés font face. Les besoins en logement et le vieillissement des infrastructures sont revenus constamment dans nos échanges, qu'il s'agisse des routes, des ponts, des réseaux d'eau ou des équipements communautaires.

Ensemble, nous avons discuté de la façon dont de nouveaux outils fédéraux majeurs peuvent aider à répondre à ces défis. L'un des plus importants est **Maisons Canada**, une nouvelle agence fédérale qui marque un changement important dans l'approche du gouvernement fédéral en matière de logement en assumant un rôle plus direct dans la construction plus rapide de logements abordables.

Nous avons également discuté du **Fonds pour bâtir des collectivités fortes**, un nouvel investissement majeur qui aidera les municipalités à mettre en place les infrastructures nécessaires pour soutenir le logement et la croissance de leurs communautés.



## Des résultats concrets dans Pontiac–Kitigan Zibi

Partout dans Pontiac–Kitigan Zibi, j'ai vu comment les initiatives fédérales ont permis de faire avancer des projets locaux importants, notamment :

- Plus de **5 millions de dollars** grâce à l'Initiative pour la création rapide de logements pour le projet Habitants au cœur de la Vallée à Gracefield, permettant la création de **26 logements**.
- **900 millions de dollars** en financement fédéral au Québec par l'entremise du Fonds pour accélérer la construction de logements, soutenant près de 300 nouveaux logements en Outaouais, dont 6,4 millions de dollars pour le logement étudiant à l'Université du Québec en Outaouais.
- **35 millions de dollars** pour la Ville de Gatineau pour des travaux routiers sur le chemin Pink et le boulevard La Vérendrye.
- **5,9 millions de dollars** pour Gatineau grâce à l'Initiative pour la création rapide de logements.
- **411 000 de dollars** par l'entremise du Fonds national de co-investissement pour le logement pour Place St-Raphaël à Messines.
- **350 000 de dollars** pour des projets de transport actif dans la région de l'Outaouais.



## Pour la suite

Il reste encore beaucoup de travail à faire. Je continuerai de travailler avec les municipalités, les partenaires communautaires et les résidents partout dans Pontiac–Kitigan Zibi pour appuyer des projets de logement et d'infrastructure qui aideront nos communautés à grandir, à accueillir de nouvelles familles et à demeurer fortes pour l'avenir.

